

Протокол № _____
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Иваново, улица 2-я Чайковского, 8
проведенного в форме заочного голосования

г. Иваново

12 декабря 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Смирнова Н.А. - собственник кв.19

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования 20 ноября 2014г. Дата окончания приема решений собственников помещений: 11 декабря в 17:00 час.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ № 1»- г. Иваново, ул. Стефенсона, д.59.

Дата и место подсчета голосов: 12.12.2014 г. 9:30 час. - ООО ЖЭУ № 1 -ул. Стефенсона, д.59.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2535,9 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1102,3 голосов - 43,47%

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить председателя Смирнова Н.А. - собственник кв.19 и секретаря Шугаева В.В. - собственник кв.50 общего собрания собственников.
2. Утвердить счетную комиссию в составе:
Бусова Н.Н. - собственник кв.21
Черепяхин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1»
Яблокова Е.А. - мастер ООО«ЖЭУ №1»
3. Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2015 год.
4. Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №2 к Договору управления многоквартирным домом № 8 по улице 2-я Чайковского от 01.01.2014г.
5. Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014 г. (перечень дополнительных работ по текущему ремонту в 2015 году).

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить председателя Смирнова Н.А. - собственник кв.19 и секретаря Шугаева В.В. - собственник кв.50 общего собрания собственников.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 892,5 голосов. ПРОТИВ - 166,5 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 43,3 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 80,97% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить председателя - Смирнова Н.А. - собственник кв.19 и секретаря - Шугаева В.В. - собственник кв.50

Решение по вопросу повестки дня: _____
принято
(принято или не принято)

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе: Бусова Н.Н. - собственник кв.21, Черепяхин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1», Яблокова Е.А. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 1059 голосов. ПРОТИВ - 0 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 43,3 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,07% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить счетную комиссию в составе: Бусова Н.Н. - собственник кв.21, Черепяхин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1», Яблокова Е.А. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

Решение по вопросу повестки дня: _____
принято
(принято или не принято)

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2015 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 1059 голосов. ПРОТИВ - 0 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 43,3 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,07% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2015 год.

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №2 к Договору управления многоквартирным домом № 8 по улице 2-я Чайковского от 01.01.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 272,1 голосов. ПРОТИВ - 346,3 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 483,9 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 43,90% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, не приняло решения по вопросу с 01.01.2015г. дополнительнос соглашение №2 к Договору управления многоквартирным домом № 8 по адресу улица 2-я Чайковского от 01.01.2014г.

Решение по вопросу повестки дня: не принято
(принято или не принято)

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014 г. (перечень дополнительных работ по текущему ремонту в 2015 году).

ГОЛОСОВАЛИ:

5.1 Уборка лестничных клеток — 1.53 руб./кв.м

ЗА - 88,4 голосов. ПРОТИВ - 663,6 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 350,3 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 60,20% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение не утверждать пункт 5.1 - Уборка лестничных клеток — 1.53 руб./кв.м

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

Председатель собрания:

Смирнова Н.А. - собственник кв.19

Смирн

Секретарь собрания:

Шугаева В.В. - собственник кв.50

Шугаева

Счетная комиссия в составе:

Бусова Н.Н. - собственник кв.21

Бусова

Черепашин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1»

Черепашин

Яблокова Е.А. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

М

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ / / / / /

Инициатор общего собрания:

Смирнова Н.А. - собственник кв.19

Приложения:

Уведомление о проведении собрания собственников МКД — 1 шт.

Реестр общего собрания собственников помещений — 1 шт.

Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование — 26 шт.

Решения собственников, признанные недействительными — 0 шт.