

Протокол № _____
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Иваново, улица 2-я Чайковского дом 8
проведенного в форме заочного голосования

г. Иваново

16 декабря 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Смирнова Н.А. - собственник кв. №19

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования 25 ноября 2015г. Дата окончания приема решений собственников помещений: 15 декабря 2015г. в 17:00 час.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ № 1» - г. Иваново, ул. Стефенсона, д.59.

Дата и место подсчета голосов: 16.12.2014 г. 14:00 час. - ООО ЖЭУ № 1 -ул. Стефенсона, д.59.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме	2539,4 голосов	100,00%
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании	1345,8 голосов	53,00%

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить председателя Смирнову Н.А. - собственник кв.19 и секретаря Бусову Л.Н. - собственник кв.21 общего собрания собственников.
2. Утвердить счетную комиссию в составе:
Муженко Н.А. - собственник кв.18
Скудалов М.А. - инженер ООО«ЖЭУ №1»
Яблокова Е.А. - мастер ООО«ЖЭУ №1»
3. Утвердить приложение № 3 к договору управления по размеру платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.
4. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО "ЖЭУ № 1"
5. Утвердить приложение №9 "Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества" к договору управления многоквартирным домом в новой редакции

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить председателя Смирнову Н.А. - собственник кв.19 и секретаря Бусову Л.Н. - собственник кв.21 общего собрания собственников.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 1215,3 голосов. ПРОТИВ – 130,5 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 90,30% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить председателя — Смирнову Н.А. - собственник кв.19 и секретаря – Бусову Л.Н. - собственник кв.21

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе: Муженко Н.А. - собственник кв.18, Скудалов М.А. - инженер ООО«ЖЭУ №1», Яблокова Е.А. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 1345,8 голосов. ПРОТИВ - 0 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100,00% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить счетную комиссию в составе: Муженко Н.А. - собственник кв.18, Скудалов М.А. - инженер ООО«ЖЭУ №1», Яблокова Е.А. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления по размеру платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 1008,3 голосов. ПРОТИВ – 283,6 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 53,9 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 74,92% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить приложение №3 к договору управления по размеру платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО "ЖЭУ № 1"

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 712 голосов. ПРОТИВ – 492,5 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 141,3 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 52,91% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО "ЖЭУ №1"

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №9 "Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества" к договору управления многоквартирным домом в новой редакции

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА — 1261 голосов. ПРОТИВ – 30,9 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 53,9 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 93,70% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить приложение №9 "Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества" к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

Председатель собрания:

Смирнова Н.А. - собственник кв.19

Смирнова

Секретарь собрания:

Бусова Л.Н. - собственник кв.21

Бусова

Счетная комиссия в составе:

Муженко Н.А. - собственник кв.18

Муженко

Скудалов М.А. - инженер ООО«ЖЭУ №1»

Скудалов

Яблокова Е.А. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ _____ / _____ / _____
№ _____ / _____ / _____

Инициатор общего собрания:

Смирнова Н.А. - собственник кв.19

Смирнова

Приложения:

Уведомление о проведении собрания собственников МКД — 1 шт.

Реестр общего собрания собственников помещений — 1 шт.

Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование — 30 шт.

Решения собственников, признанные недействительными — 0 шт.