

Протокол № _____
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Иваново, улица Шошина, 15
проведенного в форме заочного голосования

г. Иваново

12 декабря 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Спирина Т.С. - собственник кв.211

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования 22 ноября 2014г. Дата окончания приема решений собственников помещений: 11 декабря в 17:00 час.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №1» - г. Иваново, ул. Стефенсона, д.59.

Дата и место подсчета голосов: 12.12.2014 г. 9:30 час. - ООО ЖЭУ №1 - ул. Стефенсона, д.59.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 14058,2 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 7232,5 голосов - 51,45%

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить председателя Спирина Т.С. - собственник кв.211 и секретаря Таранушич Т.К. - собственник кв.256 общего собрания собственников.
2. Утвердить счетную комиссию в составе:
Голубева Е.А. - собственник кв.218
Черепяхин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1»
Шмелева С.В. - мастер ООО«ЖЭУ №1»
3. Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2015 год.
4. Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №2 к Договору управления многоквартирным домом № 15 по улице Шошина от 01.01.2014г.
5. Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014 г. (перечень дополнительных работ по текущему ремонту в 2015 году).

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить председателя Спирина Т.С. - собственник кв.211 и секретаря Таранушич Т.К. - собственник кв.256 общего собрания собственников.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 6704,5 голосов. ПРОТИВ - 103 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 425 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 92,70% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить председателя - Спирина Т.С. - собственник кв.211 и секретаря - Таранушич Т.К. - собственник кв.256

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе: Голубева Е.А. - собственник кв.218, Черепяхин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1», Шмелева С.В. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 6704,5 голосов. ПРОТИВ - 103 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 425 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 92,70% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить счетную комиссию в составе: Голубева Е.А. - собственник кв.218, Черепяхин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1», Шмелева С.В. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2015 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 5154,9 голосов. ПРОТИВ - 783,3 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 1294,3 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 71,27% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2015 год.

Решение по вопросу повестки дня: _____ принято _____
(принято или не принято)

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №2 к Договору управления многоквартирным домом № 15 по улице Шошина от 01.01.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 5014,1 голосов. ПРОТИВ - 687,3 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 1531,1 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 69,33% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №2 к Договору управления многоквартирным домом № 15 по адресу улица Шошина от 01.01.2014г.

Решение по вопросу повестки дня: _____ принято _____
(принято или не принято)

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014 г. (перечень дополнительных работ по текущему ремонту в 2015 году).

ГОЛОСОВАЛИ:

5.1 Косметический ремонт подъезда №5 — 0.97 руб./кв.м

ЗА - 1117,5 голосов. ПРОТИВ - 4577,7 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 1537,3 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 63,29% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение не утверждать пункт 5.1 - Косметический ремонт подъезда №5 — 0.97 руб./кв.м

Решение по вопросу повестки дня: _____ принято _____
(принято или не принято)

Председатель собрания:

Спирина Т.С. - собственник кв.211

Спирина Т.С.

Секретарь собрания:

Таранушич Т.К. - собственник кв.256

Таранушич Т.К.

Счетная комиссия в составе:

Голубева Е.А. - собственник кв.218

Голубева Е.А.

Черепяхин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1»

Черепяхин П.С.

Шмелева С.В. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

Шмелева С.В.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ / / /

№ / / /

Инициатор общего собрания:

Спирина Т.С. - собственник кв.211

Приложения:

Уведомление о проведении собрания собственников МКД — 1 шт.

Регистр общего собрания собственников помещений — 1 шт.

Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование — 132 шт.

Решения собственников, признанные недействительными — 0 шт.