

Протокол № _____
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Иваново, улица Сарментовой, 4
проведенного в форме заочного голосования

г. Иваново

12 декабря 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Кособоков А.Н. - собственник кв.16

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования 21 ноября 2014г. Дата окончания приема решений собственников помещений: 11 декабря в 17:00 час.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ № 1» - г. Иваново, ул. Стефенсона, д.59.

Дата и место подсчета голосов: 12.12.2014 г. 9:30 час. - ООО ЖЭУ № 1 -ул. Стефенсона, д.59.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1778,8 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 939,5 голосов - 52,82%

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить председателя Кособоков А.Н. - собственник кв.16 и секретаря Строганова А.В. - собственник кв.2 общего собрания собственников.
2. Утвердить счетную комиссию в составе:
Уткина Г.В. - собственник кв.17
Черепяхин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1»
Шмелева С.В. - мастер ООО«ЖЭУ №1»
3. Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2015 год.
4. Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашения №2 к Договору управления многоквартирным домом № 4 по улице Сарментовой от 01.01.2014г.
5. Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014 г. (перечень дополнительных работ по текущему ремонту в 2015 году).

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить председателя Кособоков А.Н. - собственник кв.16 и секретаря Строганова А.В. - собственник кв.2 общего собрания собственников.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 883,2 голосов. ПРОТИВ - 56,3 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 94,01% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить председателя - Кособоков А.Н. - собственник кв.16 и секретаря - Строганова А.В. - собственник кв.2

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе: Уткина Г.В. - собственник кв.17, Черепяхин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1», Шмелева С.В. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 939,5 голосов. ПРОТИВ - 0 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100,00% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить счетную комиссию в составе: Уткина Г.В. - собственник кв.17, Черепяхин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1», Шмелева С.В. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2015 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 681,4 голосов. ПРОТИВ - 157,4 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 100,7 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 72,53% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2015 год.

Решение по вопросу повестки дня: _____
принято
(принято или не принято)

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №2 к Договору управления многоквартирным домом № 4 по улице Сарментовой от 01.01.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 770,5 голосов. ПРОТИВ - 56,3 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 112,7 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 82,01% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №2 к Договору управления многоквартирным домом № 4 по адресу улица Сарментовой от 01.01.2014г.

Решение по вопросу повестки дня: _____
принято
(принято или не принято)

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014 г. (перечень дополнительных работ по текущему ремонту в 2015 году).

ГОЛОСОВАЛИ:

5.1 Косметический ремонт подъезда №1 — 8,15 руб./кв.м

ЗА - 189,6 голосов. ПРОТИВ - 406,7 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 343,2 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 43,29% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, не приняло решения по вопросу пункт 5.1 - Косметический ремонт подъезда №1 — 8,15 руб./кв.м

Решение по вопросу повестки дня: _____
не принято
(принято или не принято)

Председатель собрания:

Кособоков А.Н. - собственник кв.16

Секретарь собрания:

Строганова А.В. - собственник кв.2

Счетная комиссия в составе:

Уткина Г.В. - собственник кв.17

✓

Черепяхин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1»

Шмелева С.В. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ / / /

№ / / /

Инициатор общего собрания:

Кособоков А.Н. - собственник кв.16

Приложения:

Уведомление о проведении собрания собственников МКД — 1 шт.

Реестр общего собрания собственников помещений — 1 шт.

Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование — 19 шт.

Решения собственников, признанные недействительными — 0 шт.