Протокол № _____

общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Иваново, улица Стефенсона, 71

проведенного в форме заочного голосования

г. Иваново 12 декабря 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Медкова Н.А. - собственник кв.2

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования 24 ноября 2014г. Дата окончания приема решений собственников помещений: 11 декабря в 17:00 час.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:ООО «ЖЭУ № 1»- г. Иваново, ул. Стефенсона, д.59.

Дата и место подсчета голосов: 12 .12.2014 г. 9:30 час. - ООО ЖЭУ № 1 -ул. Стефенсона, д.59.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1287 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 666,9 голосов - 51,82%

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить председателя Медкова Н.А. - собственник кв.2 и секретаря Марков Б.А. - собственник кв.12 общего собрания собственников.
2. Утвердить счетную комиссию в составе:

   Рыбакова Т.П. - собственник кв.31

   Черепахин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1»

   Игнатьичев С.Б. - мастер ООО«ЖЭУ №1»
3. Утвердить приложение №3 к догову управления многоквартирным домом на 2015 год.
4. Утвердить с 01.01.2015г. дополнительного соглашения №2 к Договору управления многоквартирным домом № 71 по улица Стефенсона от 01.01.2014г.
5. Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014 г. (перечень дополнительных работ по текущему ремонту в 2015 году).

<u>По первому вопросу повестки дня собственники помещений:</u>

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить председателя Медкова Н.А. - собственник кв.2 и секретаря Марков Б.А. - собственник кв.12 общего собрания собственников.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 506 голосов. ПРОТИВ - 86,5 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 74,4 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 75,87% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить председателя - Медкова Н.А. - собственник кв.2 и секретаря - Марков Б.А. - собственник кв.12

Решение по вопросу повестки дня: принято

(принято или не принято)

<u>По второму вопросу повестки дня собственники помещений:</u>

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе: Рыбакова Т.П. - собственник кв.31, Черепахин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1», Игнатьичев С.Б. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 506 голосов. ПРОТИВ - 86,5 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 74,4 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 75,87% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить счетную комиссию в составе: Рыбакова Т.П. - собственник кв.31, Черепахин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1», Игнатьичев С.Б. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

Решение по вопросу повестки дня: принято

(принято или не принято)

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №3 к догову управления многоквартирным домом на 2015 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 506 голосов. ПРОТИВ - 86,5 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 74,4 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 75,87% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить приложение №3 к догову управления многоквартирным домом на 2015 год.

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить с 01.01.2015г. дополнительного соглашения №2 к Договору управления многоквартирным домом № 71 по улица Стефенсона от 01.01.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 506 голосов. ПРОТИВ - 86,5 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 74,4 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 75,87% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №2 к Договору управления многоквартирным домом № 71 по адресу улица Стефенсона от 01.01.2014г.

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014 г. (перечень дополнительных работ по текущему ремонту в 2015 году).

ГОЛОСОВАЛИ:

5.1 Уборка лестничных клеток — 1.53 руб./кв.м

ЗА - 0 голосов. ПРОТИВ - 592,5 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 74,4 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 88,84% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение не утверждать пункт 5.1 - Уборка лестничных клеток — 1.53 руб./кв.м

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

Председатель собрания:
Медкова Н.А. - собственник кв.2

Секретарь собрания:
Марков Б.А. - собственник кв.12

Счетная комиссия в составе:
Рыбакова Т.П. - собственник кв.31

Черепахин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1»

Игнатьичев С.Б. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ ___/ _____ / _____ /
№ ___/ _____ / _____ /

Инициатор общего собрания:
Медкова Н.А. - собственник кв.2

Приложения:

Уведомление о проведении собрания собственников МКД — 1 шт.
Реестр общего собрания собственников помещений — 1 шт.

Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование — 16 шт.
Ррешения собственников, признанные недействительными — 0 шт.