

Протокол № \_\_\_\_\_  
общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г.Иваново, улица Калинцева, 31  
проведенного в форме заочного голосования

12 декабря 2014 г.

г. Иваново

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Сизова О.И. - собственник кв.68

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования 24 ноября 2014г. Дата окончания приема решений собственников помещений: 11 декабря в 17:00 час.  
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ № 1» - г. Иваново, ул. Стефенсона, д.59.  
Дата и место подсчета голосов: 12.12.2014 г. 9:30 час. - ООО ЖЭУ № 1 - ул. Стефенсона, д.59.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3558,7 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1870,4 голосов - 52,56%

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить председателя Сизова О.И. - собственник кв.68 и секретаря Самсонова Л.Н. - собственник кв.70 общего собрания собственников.
2. Утвердить счетную комиссию в составе:  
Панкова Л.Ю. - собственник кв.9  
Черепяхин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1»  
Игнатьичев С.Б. - мастер ООО«ЖЭУ №1»
3. Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2015 год.
4. Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №2 к Договору управления многоквартирным домом № 31 по улице Калинцева от 01.01.2014г.
5. Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014 г. (перечень дополнительных работ по текущему ремонту в 2015 году).

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить председателя Сизова О.И. - собственник кв.68 и секретаря Самсонова Л.Н. - собственник кв.70 общего собрания собственников.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 1827,4 голосов. ПРОТИВ - 0 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 43 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97,70% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить председателя - Сизова О.И. - собственник кв.68 и секретаря - Самсонова Л.Н. - собственник кв.70

Решение по вопросу повестки дня: \_\_\_\_\_  
принято  
(принято или не принято)

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе: Панкова Л.Ю. - собственник кв.9, Черепяхин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1», Игнатьичев С.Б. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 1827,4 голосов. ПРОТИВ - 0 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 43 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97,70% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить счетную комиссию в составе: Панкова Л.Ю. - собственник кв.9, Черепяхин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1», Игнатьичев С.Б. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

Решение по вопросу повестки дня: \_\_\_\_\_  
принято  
(принято или не принято)

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2015 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 1261,1 голосов. ПРОТИВ - 222,4 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 386,9 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 67,42% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2015 год.

Решение по вопросу повестки дня: принято  
(принято или не принято)

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №2 к Договору управления многоквартирным домом № 31 по улице Калинцева от 01.01.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 1246,5 голосов. ПРОТИВ - 194,2 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 429,7 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 66,64% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №2 к Договору управления многоквартирным домом № 31 по адресу улица Калинцева от 01.01.2014г.

Решение по вопросу повестки дня: принято  
(принято или не принято)

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014 г. ( перечень дополнительных работ по текущему ремонту в 2015 году).

ГОЛОСОВАЛИ:

5.1 Уборка лестничных клеток — 1.7 руб./кв.м

ЗА - 257 голосов. ПРОТИВ - 1613,4 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 86,26% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение не утверждать пункт 5.1 - Уборка лестничных клеток — 1.7 руб./кв.м

Решение по вопросу повестки дня: принято  
(принято или не принято)

Председатель собрания:

Сизова О.И. - собственник кв.68

*✓ Сизова*

Секретарь собрания:

Самсонова Л.Н. - собственник кв.70

*Самсонова*

Счетная комиссия в составе:

Панкова Л.Ю. - собственник кв.9

*✓ Панкова*

Черепашин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1»

*Черепашин*

Игнатьичев С.Б. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

*Игнатьичев*

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№	/	/	/
№	/	/	/

Инициатор общего собрания:

Сизова О.И. - собственник кв.68

*✓ Сизова*

Приложения:

Уведомление о проведении собрания собственников МКД — 1 шт.

Реестр общего собрания собственников помещений — 1 шт.

Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование — 43 шт.

Решения собственников, признанные недействительными — 0 шт.