

ООО "ЖЭУ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Чайковского 2-я улица 14

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	98 069,33	0,00	47 273,32
1.1	население	94 596,22	0,00	44 946,24
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 473,11	0,00	2 327,08
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-81 022,08	0,65	-47 975,23
3	Начислено за услуги	840 914,11	0,00	437 611,37
3.1.	население	836 592,08	0,00	434 122,26
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 322,03	0,00	3 489,11
4	Оплачено за услуги	816 228,41	0,00	421 780,27
4.1.	население	809 478,37	0,00	416 452,38
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	6 750,04	0,00	5 327,89
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	122 755,03	0,00	63 104,42
5.1.	население	121 709,93	0,00	62 616,12
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 045,10	0,00	488,30
6	Выполнено работ (оказано услуг)	843 843,88	0,00	437 611,37
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-108 637,55	0,65	-63 806,33
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	9 915,94		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	119 197,71
2	Содержание общего имущества	399 313,44
3	Уборка лестничных клеток	62 333,43
4	Аварийное обслуживание	19 282,80
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	49 814,82
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	37 698,68
7	Текущий ремонт, в том числе:	156 203,00
7,1	_Изготовление и установка окон ПВХ	44 203,00
7,2	_Ремонт балкона	112 000,00
	Итого	843 843,88

Управляющий:

О.Л. Курникова

