

ООО "ЖЭУ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Чайковского 2-я улица 6

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	143 512,27	0,00	64 393,90
1.1	население	141 910,33	0,00	63 805,32
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 601,94	0,00	588,58
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-106 154,81	-0,40	-64 393,90
3	Начислено за услуги	717 908,70	0,00	337 731,89
3.1.	население	715 874,80	0,00	336 701,77
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	1 030,12
4	Оплачено за услуги	691 253,50	0,00	324 685,45
4.1.	население	687 772,74	0,00	321 126,87
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 480,76	0,00	3 558,58
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	170 167,47	0,00	77 440,34
5.1.	население	170 012,39	0,00	79 380,22
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	155,08	0,00	-1 939,88
6	Выполнено работ (оказано услуг)	741 047,00	0,00	337 731,89
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-155 948,31	-0,40	-77 440,34
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	8 846,33		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	116 433,73
2	Содержание общего имущества	391 594,56
3	Аварийное обслуживание	18 213,60
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	47 052,66
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	68 495,61
6	Текущий ремонт, в том числе:	99 256,84
6,1	_Изготовление и установка окон ПВХ	84 239,84
6,2	_Ремонт вентиляционных каналов	15 017,00
	Итого	741 047,00

Управляющий:

О.Л. Курникова

