

ООО "ЖЭУ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Чайковского 3-я улица 1

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	6 803,22	0,00	2 037,27
1.1	население	3 726,79	0,00	946,71
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 076,43	0,00	1 090,56
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-13 693,79	138 321,93	-2 037,27
3	Начислено за услуги	705 482,19	0,00	380 627,38
3.1.	население	703 956,77	0,00	379 620,76
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 525,42	0,00	1 006,62
4	Оплачено за услуги	707 778,67	0,00	381 337,66
4.1.	население	704 221,72	0,00	378 705,81
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 556,95	0,00	2 631,85
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	4 506,74	0,00	1 326,99
5.1.	население	3 461,84	0,00	1 861,66
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 044,90	0,00	-534,67
6	Выполнено работ (оказано услуг)	734 203,39	138 322,00	380 627,38
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-40 118,51	-0,07	-1 326,99
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	9 593,50		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	96 414,97
2	Содержание общего имущества	385 239,24
3	Аварийное обслуживание	17 814,60
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	46 021,68
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	26 722,66
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	46 277,24
7	Текущий ремонт, в том числе:	115 713,00
7,1	_Ремонт кровли	45 713,00
7,2	_Ремонт цоколя	70 000,00
	Итого	734 203,39

Управляющий:

О.Л. Курникова

