

ООО "ЖЭУ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Академическая улица 21

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	305 848,48	0,00	74 043,47
1.1	население	121 036,99	0,00	58 044,12
1.2	юридические лица	183 639,39	0,00	15 544,69
1.3.	использование общего имущества	1 172,10	0,00	454,66
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-327 642,44	157 842,96	-74 043,47
3	Начислено за услуги	890 163,19	0,00	324 036,49
3.1.	население	576 457,33	0,00	322 066,12
3.2.	юридические лица	312 434,67	0,00	1 802,32
3.3.	использование общего имущества	1 271,19	0,00	168,05
4	Оплачено за услуги	679 801,04	0,00	316 563,70
4.1.	население	569 894,67	0,00	310 572,85
4.2.	юридические лица	107 609,22	0,00	3 762,94
4.3.	использование общего имущества	2 297,15	0,00	2 227,91
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	516 210,63	0,00	81 516,26
5.1.	население	127 599,65	0,00	69 537,39
5.2.	юридические лица	388 464,84	0,00	13 584,07
5.3.	использование общего имущества	146,14	0,00	-1 605,20
6	Выполнено работ (оказано услуг)	916 890,97	152 944,54	324 036,49
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-564 732,37	4 898,42	-81 516,26
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	8 692,19		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	142 944,87
2	Содержание общего имущества	525 083,64
3	Аварийное обслуживание	24 026,64
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	62 069,34
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	23 091,26
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	61 675,22
7	Текущий ремонт, в том числе:	78 000,00
7,1	_Ремонт вентиляционных каналов	30 000,00
7,2	_Ремонт кровли	48 000,00
	Итого	916 890,97

Управляющий:

О.Л. Курникова

