

ООО "ЖЭУ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Победы улица 51

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	63 579,32	0,00	27 983,75
1.1	население	63 579,32	0,00	27 945,18
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	38,57
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-63 055,86	116 429,94	-28 360,00
3	Начислено за услуги	738 354,89	0,00	320 858,71
3.1.	население	737 592,18	0,00	320 498,15
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	762,71	0,00	360,56
4	Оплачено за услуги	744 114,92	0,00	323 688,93
4.1.	население	743 352,21	0,00	323 296,72
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	762,71	0,00	392,21
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	57 819,29	0,00	25 153,53
5.1.	население	57 819,29	0,00	25 146,61
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	6,92
6	Выполнено работ (оказано услуг)	719 247,54	0,00	320 858,71
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-38 188,48	116 429,94	-25 529,78
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	9 264,57		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	107 984,86
2	Содержание общего имущества	395 040,60
3	Аварийное обслуживание	17 590,92
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	45 440,88
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	53 190,28
6	Текущий ремонт, в том числе:	100 000,00
6,1	_Ремонт козырьков	10 000,00
6,2	_Ремонт кровли	30 000,00
6,3	_Ремонт цоколя	60 000,00
	Итого	719 247,54

Управляющий:

О.Л. Курникова

