

ООО "ЖЭУ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Сарментовой улица 6

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	73 630,94	0,00	165 670,71
1.1	население	70 822,00	0,00	164 420,30
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 808,94	0,00	1 250,41
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-80 307,65	71 028,81	-165 670,71
3	Начислено за услуги	716 705,10	0,00	1 179 505,99
3.1.	население	712 637,30	0,00	1 178 428,42
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 067,80	0,00	1 077,57
4	Оплачено за услуги	702 169,20	0,00	1 201 208,38
4.1.	население	696 210,44	0,00	1 193 304,23
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 958,76	0,00	7 904,15
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	88 166,84	0,00	143 968,32
5.1.	население	87 248,86	0,00	149 544,49
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	917,98	0,00	-5 576,17
6	Выполнено работ (оказано услуг)	658 101,01	0,00	1 179 505,99
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-36 239,46	71 028,81	-143 968,32
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	5 580,10		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	69 348,85
2	Содержание общего имущества	194 771,16
3	Уборка лестничных клеток	49 181,88
4	Аварийное обслуживание	10 445,64
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	26 985,18
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	15 668,64
7	Содержание и обслуживание лифтов	119 220,27
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	92 761,32
9	Текущий ремонт, в том числе:	79 718,07
9,1	Ремонт кровли	30 057,07
9,2	Ремонт системы ГВС	49 661,00
	Итого	658 101,01

Управляющий:

О.Л. Курникова

