

ООО "ЖЭУ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Стефенсона улица 69

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	16 769,71	0,00	7 243,33
1.1	население	16 769,71	0,00	7 196,58
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	46,75
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-16 609,17	51 216,99	-7 243,33
3	Начислено за услуги	300 139,37	0,00	153 427,26
3.1.	население	300 139,37	0,00	153 427,26
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	303 834,86	0,00	152 960,71
4.1.	население	302 336,97	0,00	153 238,03
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 497,89	0,00	-277,32
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	13 074,22	0,00	7 709,88
5.1.	население	14 572,11	0,00	7 385,81
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	-1 497,89	0,00	324,07
6	Выполнено работ (оказано услуг)	308 270,06	0,00	153 427,26
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-21 044,37	51 216,99	-7 709,88
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	3 980,14		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	48 718,01
2	Содержание общего имущества	164 385,36
3	Аварийное обслуживание	7 645,68
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	19 751,64
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	16 425,37
6	Текущий ремонт, в том числе:	51 344,00
6,1	_Прочистка дымоходов и вентканалов	1 344,00
6,2	_Ремонт кровли	50 000,00
	Итого	308 270,06

Управляющий:

О.Л. Курникова

