

ООО "ЖЭУ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Стефенсона улица 71

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	182 457,84	0,00	119 689,67
1.1	население	180 936,78	0,00	119 371,99
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 521,06	0,00	317,68
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-168 743,49	51 851,54	-119 689,67
3	Начислено за услуги	299 666,44	0,00	186 119,97
3.1.	население	297 632,54	0,00	185 533,28
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	586,69
4	Оплачено за услуги	298 176,88	0,00	190 162,04
4.1.	население	295 291,04	0,00	188 135,32
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 885,84	0,00	2 026,72
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	183 947,40	0,00	115 647,60
5.1.	население	183 278,28	0,00	116 769,95
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	669,12	0,00	-1 122,35
6	Выполнено работ (оказано услуг)	286 282,36	0,00	186 119,97
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-156 848,97	51 851,54	-115 647,60
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	3 298,44		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	48 779,42
2	Содержание общего имущества	157 683,36
3	Аварийное обслуживание	7 412,88
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	19 150,68
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	23 256,02
6	Текущий ремонт, в том числе:	30 000,00
6,1	Ремонт кровли	30 000,00
	Итого	286 282,36

Управляющий:

О.Л. Курникова

