

ООО "ЖЭУ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Свободы улица 41-Б

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	51 556,82	0,00	11 611,79
1.1	население	2 579,15	0,00	6 760,56
1.2	юридические лица	46 720,19	0,00	3 913,57
1.3.	использование общего имущества	2 257,48	0,00	937,66
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода	-43 169,85	0,00	-11 643,29
	"-" перевыполнено работ			
	"+" невыполнено работ			
3	Начислено за услуги	436 058,42	0,00	763 010,84
3.1.	население	305 321,70	0,00	761 000,28
3.2.	юридические лица	126 668,92	0,00	847,85
3.3.	использование общего имущества	4 067,80	0,00	1 162,71
4	Оплачено за услуги	444 297,04	0,00	766 237,96
4.1.	население	304 004,28	0,00	758 044,62
4.2.	юридические лица	134 885,46	0,00	3 704,08
4.3.	использование общего имущества	5 407,30	0,00	4 489,26
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	43 318,20	0,00	8 384,67
5.1.	население	3 896,57	0,00	9 716,22
5.2.	юридические лица	38 503,65	0,00	1 057,34
5.3.	использование общего имущества	917,98	0,00	-2 388,89
6	Выполнено работ (оказано услуг)	452 187,99	0,00	763 010,84
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода*	-51 060,80	0,00	-8 416,17
	"-" перевыполнено работ			
	"+" невыполнено работ			
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	6 054,18		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	54 900,33
2	Содержание общего имущества	225 552,72
3	Аварийное обслуживание	10 311,00
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	26 637,24
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	51 786,78
6	Текущий ремонт, в том числе:	
6,1	Изготовление и установка окон ПВХ	82 999,92
6,2	Ремонт кровли	52 999,92
		30 000,00
	Итого	452 187,99

Управляющий:

О.Л. Курникова

