

Протокол № \_\_\_\_\_  
общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г.Иваново, улица 2-я Чайковского, 10  
проведенного в форме заочного голосования

г. Иваново

12 декабря 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Язев А.А. - собственник кв.8

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования 24 ноября 2014г. Дата окончания приема решений собственников помещений: 11 декабря в 17:00 час.  
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №1» - г. Иваново, ул. Стефенсона, д.59.  
Дата и место подсчета голосов: 12.12.2014 г. 9:30 час. - ООО ЖЭУ №1 -ул. Стефенсона, д.59.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3396,6 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1771,1 голосов - 52,14%

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить председателя Язев А.А. - собственник кв.8 и секретаря Наумова И.А. - собственник кв.5 общего собрания собственников.
2. Утвердить счетную комиссию в составе:  
Конов Ю.А. - собственник кв.38  
Черепяхин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1»  
Яблокова Е.А. - мастер ООО«ЖЭУ №1»
3. Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2015 год.
4. Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №2 к Договору управления многоквартирным домом № 10 по улица 2-я Чайковского от 01.01.2014г.
5. Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014 г. ( перечень дополнительных работ по текущему ремонту в 2015 году).

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить председателя Язев А.А. - собственник кв.8 и секретаря Наумова И.А. - собственник кв.5 общего собрания собственников.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 1578,3 голосов. ПРОТИВ - 61,1 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 131,7 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 89,11% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить председателя - Язев А.А. - собственник кв.8 и секретаря - Наумова И.А. - собственник кв.5

Решение по вопросу повестки дня: принято  
(принято или не принято)

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе: Конов Ю.А. - собственник кв.38, Черепяхин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1», Яблокова Е.А. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 1443,3 голосов. ПРОТИВ - 105,7 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 222,1 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 81,49% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить счетную комиссию в составе: Конов Ю.А. - собственник кв.38, Черепяхин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1», Яблокова Е.А. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

Решение по вопросу повестки дня: принято  
(принято или не принято)

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2015 год.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА - 756,4 голосов. ПРОТИВ - 823,1 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 191,6 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 46,47% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, не приняло решения по вопросу приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2015 год.

Решение по вопросу повестки дня: \_\_\_\_\_ не принято  
(принято или не принято)

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №2 к Договору управления многоквартирным домом № 10 по улице 2-я Чайковского от 01.01.2014г.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА - 383,6 голосов. ПРОТИВ - 1149,2 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 238,3 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 64,89% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение не утверждать с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №2 к Договору управления многоквартирным домом № 10 по адресу улица 2-я Чайковского от 01.01.2014г.

Решение по вопросу повестки дня: \_\_\_\_\_ принято  
(принято или не принято)

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014 г. ( перечень дополнительных работ по текущему ремонту в 2015 году).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

5.1 Уборка лестничных клеток — 1.53 руб./кв.м

ЗА - 193,4 голосов. ПРОТИВ - 1532,7 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 45 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 86,54% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение не утверждать пункт 5.1 - Уборка лестничных клеток — 1.53 руб./кв.м

Решение по вопросу повестки дня: \_\_\_\_\_ принято  
(принято или не принято)

Председатель собрания:  
Язев А.А. - собственник кв.8

*Язев*

Секретарь собрания:  
Наумова И.А. - собственник кв.5

*Наумова*

Счетная комиссия в составе:  
Конов Ю.А. - собственник кв.38

*Конов*

Черепашин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1»

*Черепашин*

Яблокова Е.А. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

*Яблокова*

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Инициатор общего собрания:  
Язев А.А. - собственник кв.8

Приложения:

Уведомление о проведении собрания собственников МКД — 1 шт.

Реестр общего собрания собственников помещений — 1 шт.

Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование — 36 шт.

Решения собственников, признанные недействительными — 0 шт.