

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Иваново, улица 3-я Чайковского, 1 проведено в форме заочного голосования

12 декабря 2014 г.

г. Иваново

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Аггулов М.Н. - собственник кв. 51

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования 20 ноября 2014г. Дата окончания приема решений собственников помещений: 11 декабря в 17:00 час. Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖКУ № 1» - г. Иваново, ул. Стефенсона, д.59. Дата и место подсчета голосов: 12.12.2013 г. 9:30 час. - ООО ЖКУ № 1 - ул. Стефенсона, д.59.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3092,8 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1623,3 голосов - 52,49%

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка для общего собрания собственников помещений:

- 1. Утвердить председателя Аггулов М.Н. - собственник кв. 51 и секретаря Николаева Л.М. - собственник кв. 48 общего собрания собственников.
- 2. Утвердить счетную комиссию в составе: Анохина Н.А. - собственник кв. 7 Черепанкин П.С. - инженер ООО«ЖКУ №1» Яблокова Е.А. - мастер ООО«ЖКУ №1»

- 3. Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2015 год.
- 4. Утвердить с 01.01.2015г. дополнителного соглашения №2 к Договору управления многоквартирным домом № улица 3-я Чайковского по Обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно эксплуатационный участок №1» от 01.01.2014г.
- 5. Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014 г. (перечень дополнительных работ по текущему ремонту в 2015 году).

По первому вопросу повестки для собственников помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить председателя Аггулов М.Н. - собственник кв. 51 и секретаря Николаева Л.М. - собственник кв. 48 общего собрания собственников.

ГОЛОСОВАЛИ:

ПРОТИВ - 90,3 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 176,4 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 83,57% -

По результатам голосования общее собрание собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить председателя -

Решение по вопросу повестки дня: принято

(принято или не принято)

По второму вопросу повестки для собственников помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе: Анохина Н.А. - собственник кв. 7, Черепанкин П.С. - инженер ООО«ЖКУ №1», Яблокова Е.А. - мастер ООО«ЖКУ №1»

ГОЛОСОВАЛИ:

ПРОТИВ - 345,1 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 504,9 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 47,64%

По результатам голосования общее собрание собственников помещений, принявших участие в голосовании, не приняло решения по вопросу счетную комиссию в составе: Анохина Н.А. - собственник кв. 7, Черепанкин П.С. - инженер ООО«ЖКУ №1», Яблокова Е.А. - мастер ООО«ЖКУ №1»

Решение по вопросу повестки дня: не принято

(принято или не принято)

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2015 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 731,3 голосов. ПРОТИВ - 370,5 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 521,5 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 45,05% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, не приняло решения по вопросу приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2015 год.

Решение по вопросу повестки дня:    не принято  
(принято или не принято)

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №2 к Договору управления многоквартирным домом № улица 3-я Чайковского по Обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно эксплуатационный участок №1» от 01.01.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 666,3 голосов. ПРОТИВ - 327 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 630 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 41,05% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, не приняло решения по вопросу с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №2 к Договору управления многоквартирным домом № 1 по адресу улица 3-я Чайковского от 01.01.2014г.

Решение по вопросу повестки дня:    не принято  
(принято или не принято)

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014 г. ( перечень дополнительных работ по текущему ремонту в 2015 году).

ГОЛОСОВАЛИ:

5.1 Уборка лестничных клеток — 1.96 руб./кв.м

ЗА - 155,5 голосов. ПРОТИВ - 1274,6 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 193,2 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 78,52% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение не утверждать пункт 5.1 - Уборка лестничных клеток — 1.96 руб./кв.м

Решение по вопросу повестки дня:    принято  
(принято или не принято)

Председатель собрания:  
Агиуллов М.Н. - собственник кв.51



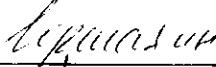
Секретарь собрания:  
Николаева Л.М. - собственник кв.48



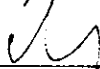
Счетная комиссия в составе:  
Анохина Н.А. - собственник кв.7



Черепяхин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1»



Яблокова Е.А. - мастер ООО«ЖЭУ №1»



Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ / / / / /

Инициатор общего собрания:  
Агиуллов М.Н. - собственник кв.51

Приложения:

Уведомление о проведении собрания собственников МКД — 1 шт.

Реестр общего собрания собственников помещений — 1 шт.

Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование — 36 шт.

Решения собственников, признанные недействительными — 0 шт.