

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
г.Иваново, ул. 3-я Чайковского Дом 5

от 30.12.16  
(дата окончания подсчёта голосов)

№ \_\_\_\_\_  
(порядковый в течение года)

проведённого в форме очно-заочного голосования по адресу: г.Иваново, ул. 3-я Чайковского Дом 5  
в период с «30» ноября 2016г. по «23» декабря 2016г.  
(дата очного обсуждения) (дата окончания принятия решений)

Инициатор: Жидяев Алексей Геннадьевич, собственник кв. № 29, 37-37-01/277/2012-005  
(полное наименование и ОГРН или ФНО полностью, № кв., реквизиты документа, подтверждающего право собственности)

Принявшие участие: 52 собственника. Список прилагается, приложение № \_\_\_\_\_  
Приглашённые: отсутствовали.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3107,1 кв.м.  
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1739 кв.м.  
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3107,1 кв.м.  
Кворум имеется.

### Повестка дня:

1. Утвердить председателя общего собрания - Жидяев А.Г. - собственник кв.№29  
Утвердить секретаря общего собрания - Шутикова Е.В. - собственник кв. №26.
2. Утвердить счетную комиссию в составе: - Осипова Л.М. - собственник кв. №11  
- Скудалов М.А. - инженер ООО «ЖЭК №1»  
- Яблокова Е.А. - мастер ООО «ЖЭК №1».
3. Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.
4. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «ЖЭУ №1».
5. Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2017год):
  - 5.1. Ремонт системы электроснабжения — 0,54 руб./кв.м
6. Утверждение приложения №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

1. По первому вопросу повестки дня:			
Предложено:	Утвердить председателя общего собрания - Жидяев А.Г. - собственник кв.№29 Утвердить секретаря общего собрания - Шутикова Е.В. - собственник кв. №26.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов	1739	0	0
% от общего числа голосов:	55,97	0	0
% от числа голосов участвующих:	100	0	0
РЕШИЛИ:	Утвердить председателя общего собрания - Жидяев А.Г. - собственник кв.№29 Утвердить секретаря общего собрания - Шутикова Е.В. - собственник кв. №26..		

2. По второму вопросу повестки дня:			
Предложено:	Утвердить счетную комиссию в составе: - Осипова Л.М. - собственник кв. №11 - Скудалов М.А. - инженер ООО «ЖЭК №1» - Яблокова Е.А. - мастер ООО «ЖЭК №1».		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов	1739	0	0
% от общего числа голосов:	55,97	0	0
% от числа голосов участвующих:	100	0	0
РЕШИЛИ:	Утвердить счетную комиссию в составе: - Осипова Л.М. - собственник кв. №11 - Скудалов М.А. - инженер ООО «ЖЭК №1» - Яблокова Е.А. - мастер ООО «ЖЭК №1».		

3. По третьему вопросу повестки дня:			
Предложено:	Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов	1701	0	38
% от общего числа голосов:	54,75	0	1,22
% от числа голосов участвующих:	97,81	0	2,19
РЕШИЛИ:	Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.		

4. По четвертому вопросу повестки дня:			
Предложено:	Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «МУП ЖХ №1».		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов	1701	0	38
% от общего числа голосов:	54,75	0	1,22
% от числа голосов участвующих:	97,81	0	2,19
РЕШИЛИ:	Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «МУП ЖХ №1».		

5. По пятому вопросу повестки дня:			
Предложено:	Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2017год): 5.1. Ремонт системы электроснабжения — 0,54 руб./кв.м		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов	29,9	1690,1	19
% от общего числа голосов:	0,96	54,39	0,61
% от числа голосов участвующих:	1,72	97,19	1,09
РЕШИЛИ:	Не утверждать выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2017год): 5.1. Ремонт системы электроснабжения — 0,54 руб./кв.м		

6. По шестому вопросу повестки дня:			
Предложено:	Утверждение приложения №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов	843,45	857,55	38
% от общего числа голосов:	27,15	27,6	1,22
% от числа голосов участвующих:	48,5	49,3	2,19
РЕШИЛИ:	Не приняли решение об утверждении приложения №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.		

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: в управляющей организации ООО «МУП ЖХ № 1»

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания.
2. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании.
5. Акт о передаче бланков решений.
6. Список собственников помещений в многоквартирном доме, проголосовавших на общем собрании.
7. Решения собственников помещений.
8. Сообщение об итогах голосования и принятых решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Акт о размещении сообщения об итогах голосования и принятых решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
10. Приложение №3 (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2017год) к договору управления многоквартирным домом.
11. Дополнительное соглашение №1 на 2017 год ) к договору управления многоквартирным домом.
12. Приложение №9 (Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома) к договору управления многоквартирным домом.

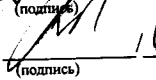
Подписи:

Председатель общего собрания:

  
(подпись) / М. М. Миронов /  
(Фамилия И.О.)

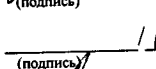
« 20 » 12 2016 г.

Секретарь общего собрания:

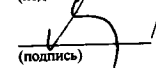
  
(подпись) / И. И. Щегoleв /  
(Фамилия И.О.)

« 00 » 12 2016 г.

Счётная комиссия (лица,  
проводившие подсчёт голосов):

  
(подпись) / В. В. Вашин /  
(Фамилия И.О.)

« 30 » 12 2016 г.

  
(подпись) / А. А. Авдеев /  
(Фамилия И.О.)

« » 201\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись) / \_\_\_\_\_ /  
(Фамилия И.О.)

« » 201\_ г.

Инициатор: \_\_\_\_\_ (если не выбраны председатель, секретарь и счётная комиссия)  
(Фамилия И.О.)