

Протокол № _____
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Иваново, улица Победы, 4-А
проведенного в форме заочного голосования

г. Иваново

12 декабря 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Садкова С.И. - собственник кв.20
(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования 21 ноября 2014г. Дата окончания приема решений собственников помещений: 11 декабря в 17:00 час.
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ № 1» - г. Иваново, ул. Стефенсона, д.59.
Дата и место подсчета голосов: 12.12.2013 г. 9:30 час. - ООО ЖЭУ № 1 - ул. Стефенсона, д.59.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 961,1 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 526,8 голосов - 54,81%

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить председателя Садкова С.И. - собственник кв.20 и секретаря Воробьева Т.А. - собственник кв.10 общего собрания собственников.
2. Утвердить счетную комиссию в составе:
Касаткин С.А. - собственник кв.22
Черепяхин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1»
Игнатичев С.Б. - мастер ООО«ЖЭУ №1»
3. Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2015 год.
4. Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №2 к Договору управления многоквартирным домом № улица Победы по Обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно эксплуатационный участок №1» от 01.01.2014г.
5. Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014 г. (перечень дополнительных работ по текущему ремонту в 2015 году).

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить председателя Садкова С.И. - собственник кв.20 и секретаря Воробьева Т.А. - собственник кв.10 общего собрания собственников.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 486 голосов. ПРОТИВ - 40,8 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 92,26% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить председателя - Садкова С.И. - собственник кв.20 и секретаря - Воробьева Т.А. - собственник кв.10

Решение по вопросу повестки дня: _____ принято
(принято или не принято)

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе: Касаткин С.А. - собственник кв.22, Черепяхин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1», Игнатичев С.Б. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 486 голосов. ПРОТИВ - 40,8 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 92,26% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить счетную комиссию в составе: Касаткин С.А. - собственник кв.22, Черепяхин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1», Игнатичев С.Б. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

Решение по вопросу повестки дня: _____ принято
(принято или не принято)

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2015 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 486 голосов. ПРОТИВ - 40,8 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 92,26% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2015 год.

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №2 к Договору управления многоквартирным домом № улица Победы по Обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно эксплуатационный участок №1» от 01.01.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 486 голосов. ПРОТИВ - 40,8 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 92,26% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №2 к Договору управления многоквартирным домом № 4-А по адресу улица Победы от 01.01.2014г.

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014 г. (перечень дополнительных работ по текущему ремонту в 2015 году).

ГОЛОСОВАЛИ:

5.1 Уборка лестничных клеток — 1.53 руб./кв.м

ЗА - 0 голосов. ПРОТИВ - 526,8 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100,00% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение не утверждать пункт 5.1 - Уборка лестничных клеток — 1.53 руб./кв.м

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

Председатель собрания:

Садкова С.И. - собственник кв.20

Садкова

Секретарь собрания:

Воробьева Т.А. - собственник кв.10

Воробьева

Счетная комиссия в составе:

Касаткин С.А. - собственник кв.22

Касаткин

Черепяхин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1»

Черепяхин

Игнатьичев С.Б. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

Игнатьичев

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ ____ / _____ / _____ /
№ ____ / _____ / _____ /

Инициатор общего собрания:

Садкова С.И. - собственник кв.20

Садкова

Приложения:

Уведомление о проведении собрания собственников МКД — 1 шт.

Реестр общего собрания собственников помещений — 1 шт.

Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование — 13 шт.

Решения собственников, признанные недействительными — 0 шт.