

Протокол № _____
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Иваново, улица Свободы, 3-Б
проведенного в форме заочного голосования

г. Иваново

12 декабря 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Игонина Т.В. - собственник кв.10

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования 24 ноября 2014г. Дата окончания приема решений собственников помещений: 11 декабря в 17:00 час.
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ № 1»- г. Иваново, ул. Стефенсона, д.59.
Дата и место подсчета голосов: 12.12.2014 г. 9:30 час. - ООО ЖЭУ № 1 -ул. Стефенсона, д.59.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3892,32 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2198,8 голосов - 56,49%

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить председателя Игонина Т.В. - собственник кв.10 и секретаря Ковалевская Н. А. - собственник кв.7 общего собрания собственников.
2. Утвердить счетную комиссию в составе:
Крестьянинова Н.Н. - собственник кв.12
Черепяхин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1»
Яблокова Е.А. - мастер ООО«ЖЭУ №1»
3. Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2015 год.
4. Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №2 к Договору управления многоквартирным домом № 3-Б по улице Свободы от 01.01.2014г.
5. Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014 г.
(перечень дополнительных работ по текущему ремонту в 2015 году).

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить председателя Игонина Т.В. - собственник кв.10 и секретаря Ковалевская Н. А. - собственник кв.7 общего собрания собственников.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 2198,8 голосов. ПРОТИВ - 0 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100,00% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить председателя - Игонина Т.В. - собственник кв.10 и секретаря - Ковалевская Н. А. - собственник кв.7

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе: Крестьянинова Н.Н. - собственник кв.12, Черепяхин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1», Яблокова Е.А. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 2198,8 голосов. ПРОТИВ - 0 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100,00% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить счетную комиссию в составе: Крестьянинова Н.Н. - собственник кв.12, Черепяхин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1», Яблокова Е.А. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2015 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 2198,8 голосов. ПРОТИВ - 0 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100,00% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2015 год.

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №2 к Договору управления многоквартирным домом № 3-Б по улице Свободы от 01.01.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 2198,8 голосов. ПРОТИВ - 0 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100,00% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №2 к Договору управления многоквартирным домом № 3-Б по адресу улица Свободы от 01.01.2014г.

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить с 01.01.2015г. дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014 г. (перечень дополнительных работ по текущему ремонту в 2015 году).

ГОЛОСОВАЛИ:

5.1 Уборка лестничных клеток — 1.99 руб./кв.м

ЗА - 44,2 голосов. ПРОТИВ - 2154,6 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97,99% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение не утверждать пункт 5.1 - Уборка лестничных клеток — 1.99 руб./кв.м

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

ГОЛОСОВАЛИ:

5.2 Косметический ремонт подъезда №4 — 1.53 руб./кв.м

ЗА - 44,2 голосов. ПРОТИВ - 2154,6 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97,99% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение не утверждать пункт 5.2 - Косметический ремонт подъезда №4 — 1.53 руб./кв.м

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

ГОЛОСОВАЛИ:

5.3 Косметический ремонт подъезда №5 — 1.53 руб./кв.м

ЗА - 44,2 голосов. ПРОТИВ - 2154,6 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97,99% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение не утверждать пункт 5.3 - Косметический ремонт подъезда №5 — 1.53 руб./кв.м

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

Председатель собрания:

Игонина Т.В. - собственник кв.10

Игонина

Секретарь собрания:

Ковалевская Н. А. - собственник кв.7

Ковалевская

Счетная комиссия в составе:

Крестьянинова Н.Н. - собственник кв.12

Крестьянинова

Черепяхин П.С. - инженер ООО«ЖЭУ №1»

Черепяхин

Яблокова Е.А. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

Яблокова

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ / / /

№ / / /

Инициатор общего собрания:

Игонина Т.В. - собственник кв.10

Приложения:

Уведомление о проведении собрания собственников МКД — 1 шт.

Реестр общего собрания собственников помещений — 1 шт.

Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование — 50 шт.

Решения собственников, признанные недействительными — 0 шт.