

ООО "ЖЭУ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Чайковского 2-я улица 10

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	28 645,73	0,00	13 721,79
1.1	население	25 521,59	0,00	12 486,16
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 124,14	0,00	1 235,63
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-37 474,87	5 314,31	-13 721,79
3	Начислено за услуги	704 467,96	0,00	340 952,58
3.1.	население	700 145,93	0,00	339 762,93
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 322,03	0,00	1 189,65
4	Оплачено за услуги	726 235,73	0,00	353 494,69
4.1.	население	719 834,66	0,00	349 417,74
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	6 401,07	0,00	4 076,95
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	6 877,96	0,00	1 179,68
5.1.	население	5 832,86	0,00	2 831,35
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 045,10	0,00	-1 651,67
6	Выполнено работ (оказано услуг)	692 377,15	0,00	340 952,58
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-3 616,29	5 314,31	-1 179,68
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	10 190,14		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	100 377,52
2	Содержание общего имущества	408 389,27
3	Аварийное обслуживание	19 293,84
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	49 839,34
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	50 982,66
6	Текущий ремонт, в том числе:	63 494,52
6,1	_Изготовление и установка окон ПВХ	44 494,52
6,2	_Ремонт фасада	19 000,00
	Итого	692 377,15

Управляющий:

О.Л. Курникова

