

ООО "ЖЭУ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Чайковского 2-я улица 4

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	144 295,11	0,00	108 196,70
1.1.	население	142 548,94	0,00	107 850,87
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 746,17	0,00	345,83
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ	-160 427,01	-0,19	-108 196,70
3	Начислено за услуги	574 962,34	0,00	463 010,85
3.1.	население	572 165,73	0,00	461 998,84
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 796,61	0,00	1 012,01
4	Оплачено за услуги	555 906,24	0,00	442 842,57
4.1.	население	552 032,57	0,00	440 141,51
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 873,67	0,00	2 701,06
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	163 351,21	0,00	128 364,98
5.1.	население	162 682,10	0,00	129 708,20
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	669,11	0,00	-1 343,22
6	Выполнено работ (оказано услуг)	596 396,82	0,00	463 010,85
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ	-200 917,59	-0,19	-128 364,98
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	7 043,65		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	91 995,74
2	Содержание общего имущества	314 438,52
3	Аварийное обслуживание	14 582,88
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	40 065,12
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	48 314,56
6	Текущий ремонт, в том числе:	87 000,00
6,1	Ремонт цоколя	87 000,00
	Итого	596 396,82

Управляющий:

О.Л. Курникова

