

## ООО "ЖЭУ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Чайковского 2-я улица 8

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>194 261,25</b>	<b>0,00</b>	<b>51 792,87</b>
1.1	население	107 820,12	0,00	42 979,54
1.2	юридические лица	84 265,12	0,00	7 223,66
1.3.	использование общего имущества	2 176,01	0,00	1 589,67
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-190 493,96</b>	<b>99 467,33</b>	<b>-51 792,87</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>574 126,35</b>	<b>0,00</b>	<b>229 528,33</b>
3.1.	население	538 721,76	0,00	226 702,53
3.2.	юридические лица	32 607,98	0,00	281,28
3.3.	использование общего имущества	2 796,61	0,00	2 544,52
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>559 062,84</b>	<b>0,00</b>	<b>245 789,87</b>
4.1.	население	554 768,32	0,00	231 401,97
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 294,52	0,00	14 387,90
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>209 324,76</b>	<b>0,00</b>	<b>35 531,33</b>
5.1.	население	91 773,56	0,00	38 280,10
5.2.	юридические лица	116 873,10	0,00	7 504,94
5.3.	использование общего имущества	678,10	0,00	-10 253,71
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>609 171,73</b>	<b>0,00</b>	<b>229 528,33</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-240 602,85</b>	<b>99 467,33</b>	<b>-35 531,33</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	6 873,14		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	89 215,76
2	Содержание общего имущества	316 300,40
3	Аварийное обслуживание	14 626,16
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	37 786,30
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	71 243,11
6	Текущий ремонт, в том числе:	
6,1	Ремонт кровли	80 000,00
6,2	Ремонт цоколя	20 000,00
		60 000,00
	<b>Итого</b>	<b>609 171,73</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

