

ООО "ЖЭУ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Калинцева улица 31

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	122 478,52	0,00	51 135,09
1.1	население	119 144,65	0,00	50 142,74
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 333,87	0,00	992,35
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-111 039,06	133 034,93	-51 135,09
3	Начислено за услуги	829 816,77	0,00	405 719,63
3.1.	население	826 511,69	0,00	404 813,05
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 305,08	0,00	906,58
4	Оплачено за услуги	875 115,87	0,00	421 828,72
4.1.	население	870 284,73	0,00	418 694,47
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 831,14	0,00	3 134,25
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	77 179,42	0,00	35 026,00
5.1.	население	75 371,61	0,00	36 261,32
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 807,81	0,00	-1 235,32
6	Выполнено работ (оказано услуг)	821 059,65	0,00	405 719,63
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-56 982,84	133 034,93	-35 026,00
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	10 819,54		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	129 296,30
2	Содержание общего имущества	441 137,04
3	Аварийное обслуживание	20 497,56
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	52 953,30
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	48 373,45
6	Текущий ремонт, в том числе:	
6,1	_Ремонт межпанельных швов	128 802,00
6,2	_Ремонт подъезда(ов)	55 802,00
		73 000,00
	Итого	821 059,65

Управляющий:

О.Л. Курникова

