

ООО "ЖЭУ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Сарментовой улица 4

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	56 540,27	0,00	136 447,43
1.1	население	54 631,75	0,00	135 779,22
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 908,52	0,00	668,21
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-9 051,55	36 041,12	-136 447,43
3	Начислено за услуги	588 651,07	0,00	1 174 486,17
3.1.	население	584 583,27	0,00	1 172 783,53
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 067,80	0,00	1 702,64
4	Оплачено за услуги	590 085,83	0,00	1 201 274,89
4.1.	население	585 027,49	0,00	1 197 633,29
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 058,34	0,00	3 641,60
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	55 105,51	0,00	109 658,71
5.1.	население	54 187,53	0,00	110 929,46
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	917,98	0,00	-1 270,75
6	Выполнено работ (оказано услуг)	539 055,13	0,00	1 174 486,17
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	41 979,15	36 041,12	-109 658,71
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	5 124,80		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	82 992,17
2	Содержание общего имущества	175 331,76
3	Уборка лестничных клеток	47 097,60
4	Аварийное обслуживание	9 847,80
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	27 295,38
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	15 341,18
7	Содержание и обслуживание лифтов	91 081,73
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	90 067,51
	Итого	539 055,13

Управляющий:

О.Л. Курникова

