

ООО "ЖЭУ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Шереметевский проспект 72

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	162 910,70	0,00	39 548,90
1.1	население	68 451,83	0,00	34 408,79
1.2	юридические лица	93 858,59	0,00	4 473,55
1.3.	использование общего имущества	600,28	0,00	666,56
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-280 802,20	57 040,00	-39 548,90
3	Начислено за услуги	722 998,61	0,00	290 012,02
3.1.	население	518 610,81	0,00	285 563,59
3.2.	юридические лица	201 336,95	0,00	1 218,78
3.3.	использование общего имущества	3 050,85	0,00	3 229,65
4	Оплачено за услуги	785 112,00	0,00	299 433,63
4.1.	население	534 572,53	0,00	291 363,19
4.2.	юридические лица	249 621,58	0,00	4 813,52
4.3.	использование общего имущества	917,89	0,00	3 256,92
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	100 797,31	0,00	30 127,29
5.1.	население	52 490,11	0,00	28 609,19
5.2.	юридические лица	45 573,96	0,00	878,81
5.3.	использование общего имущества	2 733,24	0,00	639,29
6	Выполнено работ (оказано услуг)	741 626,29	0,00	290 012,02
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-237 316,49	57 040,00	-30 127,29
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	8 860,88		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	140 825,31
2	Содержание общего имущества	386 026,62
3	Аварийное обслуживание	20 905,68
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	53 818,62
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 720,10
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	48 329,96
7	Текущий ремонт, в том числе:	70 000,00
7,1	_Ремонт балкона	70 000,00
	Итого	741 626,29

Управляющий:

О.Л. Курникова

