

## ООО "ЖЭУ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Свободы улица 41-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>46 504,72</b>	<b>0,00</b>	<b>88 438,29</b>
1.1	население	43 920,89	0,00	86 230,74
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 583,83	0,00	2 207,55
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-102 920,11</b>	<b>133 221,77</b>	<b>-88 438,29</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 173 855,76</b>	<b>0,00</b>	<b>1 892 616,75</b>
3.1.	население	1 169 787,96	0,00	1 885 421,12
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 067,80	0,00	7 195,63
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 165 965,80</b>	<b>0,00</b>	<b>1 893 716,84</b>
4.1.	население	1 160 232,15	0,00	1 884 779,76
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 733,65	0,00	8 937,08
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>54 394,68</b>	<b>0,00</b>	<b>87 338,20</b>
5.1.	население	53 476,70	0,00	86 872,10
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	917,98	0,00	466,10
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 110 753,73</b>	<b>0,00</b>	<b>1 892 616,75</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-47 708,04</b>	<b>133 221,77</b>	<b>-87 338,20</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	<b>9 819,56</b>		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	144 996,55
2	Содержание общего имущества	359 350,44
3	Уборка лестничных клеток	90 229,92
4	Аварийное обслуживание	18 830,64
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	48 646,32
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	28 245,89
7	Содержание и обслуживание лифтов	92 621,52
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	146 496,94
9	Текущий ремонт, в том числе:	181 335,51
9,1	_Ремонт кровли	41 187,51
9,2	_Ремонт фасада	140 148,00
	<b>Итого</b>	<b>1 110 753,73</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

