

ООО "ЖЭУ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Ульяновский переулок 5

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	52 178,79	0,00	91 823,33
1.1	население	50 596,63	0,00	90 910,44
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 582,16	0,00	912,89
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-14 316,72	0,60	-91 823,33
3	Начислено за услуги	1 020 705,80	0,00	1 913 198,96
3.1.	население	1 018 671,90	0,00	1 911 327,77
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	1 871,19
4	Оплачено за услуги	1 029 953,94	0,00	1 928 326,53
4.1.	население	1 027 001,62	0,00	1 923 092,11
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 952,32	0,00	5 234,42
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	42 930,65	0,00	76 695,76
5.1.	население	42 266,91	0,00	79 146,10
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	663,74	0,00	-2 450,34
6	Выполнено работ (оказано услуг)	996 968,40	0,00	1 913 198,96
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	18 668,82	0,60	-76 695,76
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	13 136,07		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	199 473,29
2	Содержание общего имущества	567 508,32
3	Аварийное обслуживание	25 082,88
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	64 798,26
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	64 143,65
6	Текущий ремонт, в том числе:	75 962,00
6,1	_Ремонт межпанельных швов	75 962,00
	Итого	996 968,40

Управляющий:

О.Л. Курникова

