

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Чайковского 2-я улица 10

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	6 877,96	0,00	1 179,68
1.1	население	5 832,86	0,00	2 831,35
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 045,10	0,00	-1 651,67
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-3 616,29	5 314,31	-1 179,68
3	Начислено за услуги	736 858,48	0,00	413 619,00
3.1.	население	730 451,70	0,00	410 272,04
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 406,78	0,00	3 346,96
4	Оплачено за услуги	735 633,76	0,00	411 953,50
4.1.	население	730 243,93	0,00	409 714,21
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 389,83	0,00	2 239,29
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	8 102,68	0,00	2 845,18
5.1.	население	6 040,63	0,00	3 389,18
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 062,05	0,00	-544,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	733 931,35	0,00	413 619,00
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-1 913,88	5 314,31	-2 845,18

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	104 168,59
2	Содержание общего имущества	424 933,62
3	Уборка лестничных клеток	18 922,20
4	Аварийное обслуживание	20 100,90
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 000,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	70 806,04
7	Текущий ремонт, в том числе:	93 000,00
7,1	Изготовление и установка окон ПВХ	93 000,00
	Итого	733 931,35

Управляющий:

О.Л. Курникова

