

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Чайковского 2-я улица 4

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	163 351,21	0,00	128 364,98
1.1	население	162 682,10	0,00	129 708,20
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	669,11	0,00	-1 343,22
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-200 917,59	-0,19	-128 364,98
3	Начислено за услуги	624 004,48	0,00	578 571,08
3.1.	население	620 216,34	0,00	576 329,95
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 788,14	0,00	2 241,13
4	Оплачено за услуги	605 951,54	0,00	545 757,15
4.1.	население	603 434,59	0,00	544 192,99
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 516,95	0,00	1 564,16
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	181 404,15	0,00	161 178,91
5.1.	население	179 463,85	0,00	161 845,16
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 940,30	0,00	-666,25
6	Выполнено работ (оказано услуг)	690 317,59	0,00	578 571,08
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-285 283,64	-0,19	-161 178,91

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	95 432,38
2	Содержание общего имущества	339 652,44
3	Аварийное обслуживание	15 190,20
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	22 788,00
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	26 913,21
6	Текущий ремонт, в том числе:	190 341,36
6,1	Изготовление и установка окон ПВХ	190 341,36
	Итого	690 317,59

Управляющий:

О.Л. Курникова

