

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Академическая улица 18

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	154 854,74	0,00	23 223,09
1.1	население	50 400,50	0,00	23 217,26
1.2	юридические лица	105 612,62	0,00	1 141,41
1.3.	использование общего имущества	-1 158,38	0,00	-1 135,58
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-170 491,29	141 020,71	-23 223,09
3	Начислено за услуги	900 585,84	0,00	325 295,84
3.1.	население	602 237,10	0,00	321 553,34
3.2.	юридические лица	294 230,10	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 118,64	0,00	3 742,50
4	Оплачено за услуги	842 146,97	0,00	324 888,74
4.1.	население	608 476,27	0,00	321 441,38
4.2.	юридические лица	230 569,01	0,00	658,19
4.3.	использование общего имущества	3 101,69	0,00	2 789,17
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	213 293,61	0,00	23 630,19
5.1.	население	44 161,33	0,00	23 329,22
5.2.	юридические лица	169 273,71	0,00	483,22
5.3.	использование общего имущества	-141,43	0,00	-182,25
6	Выполнено работ (оказано услуг)	925 661,30	0,00	325 295,84
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-254 005,62	141 020,71	-23 630,19

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	137 118,15
2	Содержание общего имущества	532 303,08
3	Аварийное обслуживание	22 845,72
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 000,00
5	Устройство контейнерной площадки	31 687,22
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	88 707,13
7	Текущий ремонт, в том числе:	111 000,00
7,1	Изготовление и установка окон ПВХ	111 000,00
	Итого	925 661,30

Управляющий:

О.Л. Курникова

