

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Чайковского улица 36

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	75 801,98	0,00	236 058,16
1.1	население	73 577,40	0,00	234 813,59
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 224,58	0,00	1 244,57
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-207 356,52	62 273,27	-236 058,16
3	Начислено за услуги	781 256,48	0,00	2 590 102,22
3.1.	население	778 714,11	0,00	2 588 450,04
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 542,37	0,00	1 652,18
4	Оплачено за услуги	771 487,61	0,00	2 547 978,05
4.1.	население	768 691,00	0,00	2 546 332,22
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 796,61	0,00	1 645,83
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	85 570,85	0,00	278 182,33
5.1.	население	83 600,51	0,00	276 931,41
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 970,34	0,00	1 250,92
6	Выполнено работ (оказано услуг)	910 058,03	0,00	2 590 102,22
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-345 926,94	62 273,27	-278 182,33

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	154 013,67
2	Содержание общего имущества	449 363,40
3	Аварийное обслуживание	21 863,52
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	34 891,20
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	164 468,64
6	Текущий ремонт, в том числе:	85 457,60
6,1	_Оформление выписки о составе и площадях помещений, относящихся к общему имуществу дома	11 457,60
6,2	_Ремонт подъезда(ов)	74 000,00
	Итого	910 058,03

Управляющий:

О.Л. Курникова

