

**ООО "Талка"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2018-31.12.2018**

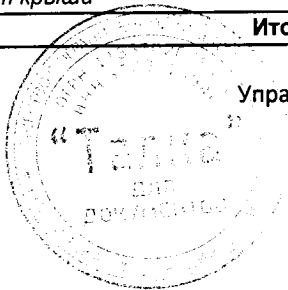
Победы улица 4-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>52 371,59</b>	<b>0,00</b>	<b>34 729,34</b>
1.1	население	74 558,07	0,00	31 940,75
1.2	юридические лица	-22 186,48	0,00	2 788,59
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-48 571,93</b>	<b>37 651,60</b>	<b>-34 729,34</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>221 647,02</b>	<b>0,00</b>	<b>119 625,77</b>
3.1.	население	205 309,08	0,00	119 625,77
3.2.	юридические лица	16 337,94	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>239 763,67</b>	<b>0,00</b>	<b>129 847,84</b>
4.1.	население	239 763,67	0,00	129 847,84
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>34 254,94</b>	<b>0,00</b>	<b>24 507,27</b>
5.1.	население	40 103,48	0,00	21 718,68
5.2.	юридические лица	-5 848,54	0,00	2 788,59
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>226 717,18</b>	<b>0,00</b>	<b>119 625,77</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-35 525,44</b>	<b>37 651,60</b>	<b>-24 507,27</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	35 401,17
2	Содержание общего имущества	130 128,60
3	Аварийное обслуживание	5 763,00
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	750,00
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	25 472,41
6	Текущий ремонт, в том числе:	29 202,00
6,1	_Ремонт крыши	29 202,00
	<b>Итого</b>	<b>226 717,18</b>



Управляющий:

О.Л. Курникова