

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Победы улица 51

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	57 819,29	0,00	25 153,53
1.1	население	57 819,29	0,00	25 146,61
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	6,92
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-38 188,48	116 429,94	-25 529,78
3	Начислено за услуги	796 528,79	0,00	399 279,25
3.1.	население	795 766,08	0,00	398 909,69
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	762,71	0,00	369,56
4	Оплачено за услуги	811 307,39	0,00	403 040,65
4.1.	население	810 544,68	0,00	402 673,94
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	762,71	0,00	366,71
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	43 040,69	0,00	21 392,13
5.1.	население	43 040,69	0,00	21 382,36
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	9,77
6	Выполнено работ (оказано услуг)	873 624,74	0,00	399 279,25
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-100 505,83	116 429,94	-21 768,38

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	112 175,77
2	Содержание общего имущества	410 798,52
3	Уборка лестничных клеток	63 397,80
4	Аварийное обслуживание	18 322,80
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	27 931,50
6	Устройство контейнерной площадки	44 461,42
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	63 615,83
8	Текущий ремонт, в том числе:	132 921,10
8,1	_Ремонт межпанельных швов	40 000,00
8,2	_Ремонт парапета	17 948,10
8,3	_Ремонт СЦО	74 973,00
	Итого	873 624,74

Управляющий:

О.Л. Курникова

