

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Сарментовой улица 10

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	268 601,36	0,00	1 226 483,20
1.1	население	346 187,18	0,00	1 235 915,42
1.2	юридические лица	-76 087,93	0,00	-8 036,57
1.3.	использование общего имущества	-1 497,89	0,00	-1 395,65
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-261 320,45	388 178,58	-1 232 725,69
3	Начислено за услуги	1 151 312,88	0,00	4 691 284,70
3.1.	население	1 147 753,56	0,00	4 686 746,55
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 559,32	0,00	4 538,15
4	Оплачено за услуги	1 128 824,70	0,00	4 468 606,77
4.1.	население	1 126 536,56	0,00	4 466 104,35
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	2 502,42
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	291 089,54	0,00	1 449 161,13
5.1.	население	367 404,18	0,00	1 456 557,62
5.2.	юридические лица	-76 087,93	0,00	-8 036,57
5.3.	использование общего имущества	-226,71	0,00	640,08
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 246 504,96	0,00	4 691 284,70
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-379 000,71	388 178,58	-1 455 403,62

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	178 625,71
2	Содержание общего имущества	725 083,44
3	Аварийное обслуживание	37 348,20
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	68 376,60
5	Устройство контейнерной площадки	89 948,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	147 123,01
	Итого	1 246 504,96

Управляющий:

О.Л. Курникова

