

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

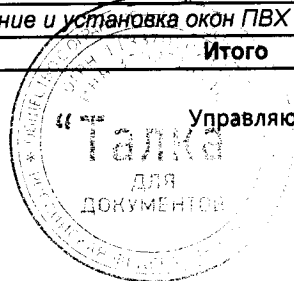
Шереметевский проспект 72

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	100 797,31	0,00	30 127,29
1.1	население	52 490,11	0,00	28 609,19
1.2	юридические лица	45 573,96	0,00	878,81
1.3.	использование общего имущества	2 733,24	0,00	639,29
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-237 316,49	57 040,00	-30 127,29
3	Начислено за услуги	810 736,70	0,00	364 904,22
3.1.	население	547 748,90	0,00	363 931,35
3.2.	юридические лица	260 140,34	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 847,46	0,00	972,87
4	Оплачено за услуги	779 374,94	0,00	388 259,98
4.1.	население	517 065,57	0,00	387 229,23
4.2.	юридические лица	259 207,68	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 101,69	0,00	1 030,75
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	132 159,07	0,00	6 771,53
5.1.	население	83 173,44	0,00	5 311,31
5.2.	юридические лица	46 506,62	0,00	878,81
5.3.	использование общего имущества	2 479,01	0,00	581,41
6	Выполнено работ (оказано услуг)	833 181,33	0,00	364 904,22
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-291 122,88	57 040,00	-6 771,53

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	163 276,84
2	Содержание общего имущества	430 992,24
3	Уборка лестничных клеток	63 101,74
4	Аварийное обслуживание	21 794,64
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 000,00
6	Устройство контейнерной площадки	37 150,37
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	29 801,98
8	Текущий ремонт, в том числе:	85 063,52
8,1	Изготовление и установка окон ПВХ	85 063,52
	Итого	833 181,33



Управляющий:

О.Л. Курникова