

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Свободы улица 3-Б

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	99 257,24	0,00	269 514,64
1.1	население	99 257,24	0,00	269 468,51
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	46,13
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-120 979,64	146 177,68	-269 514,64
3	Начислено за услуги	929 224,73	0,00	2 766 130,14
3.1.	население	929 224,73	0,00	2 766 130,14
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	914 297,59	0,00	2 698 619,80
4.1.	население	914 297,59	0,00	2 698 579,68
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	40,12
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	114 184,38	0,00	337 024,98
5.1.	население	114 184,38	0,00	337 018,97
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	6,01
6	Выполнено работ (оказано услуг)	841 516,14	0,00	2 766 130,14
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-48 198,19	146 177,68	-337 024,98

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	147 738,31
2	Содержание общего имущества	507 933,29
3	Ремонт системы электроснабжения (энергосервисные мероприятия)	15 603,00
4	Аварийное обслуживание	23 367,00
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	3 000,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	74 794,54
7	Текущий ремонт, в том числе:	69 080,00
7,1	Ремонт отмостки	69 080,00
	Итого	841 516,14

Управляющий:

О.Л. Курникова

