

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Свободы улица 41-Б

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	43 318,20	0,00	8 384,67
1.1	население	3 896,57	0,00	9 716,22
1.2	юридические лица	38 503,65	0,00	1 057,34
1.3.	использование общего имущества	917,98	0,00	-2 388,89
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-51 060,80	0,00	-8 416,17
3	Начислено за услуги	430 268,89	0,00	799 334,34
3.1.	население	303 574,68	0,00	795 699,94
3.2.	юридические лица	122 117,94	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 576,27	0,00	3 634,40
4	Оплачено за услуги	403 703,85	0,00	805 360,24
4.1.	население	306 356,09	0,00	802 495,03
4.2.	юридические лица	93 788,44	0,00	617,39
4.3.	использование общего имущества	3 559,32	0,00	2 247,82
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	69 883,24	0,00	2 358,77
5.1.	население	1 115,16	0,00	2 921,13
5.2.	юридические лица	66 833,15	0,00	439,95
5.3.	использование общего имущества	1 934,93	0,00	-1 002,31
6	Выполнено работ (оказано услуг)	512 221,89	0,00	799 334,34
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-159 578,84	0,00	-2 390,27

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	56 944,73
2	Содержание общего имущества	230 748,12
3	Аварийное обслуживание	10 740,72
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 386,80
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	54 401,52
6	Текущий ремонт, в том числе:	148 000,00
6.1	Ремонт подъезда(ов)	148 000,00
	Итого	512 221,89

Управляющий:

О.Л. Курникова

