

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Свободы улица 45

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	29 612,25	0,00	72 365,24
1.1	население	28 533,82	0,00	72 720,71
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 078,43	0,00	-355,47
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ	-26 608,47	7 318,12	-84 452,96
3	Начислено за услуги	303 506,07	0,00	783 674,36
3.1.	население	298 167,09	0,00	781 544,67
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 338,98	0,00	2 129,69
4	Оплачено за услуги	304 189,04	0,00	785 533,86
4.1.	население	299 867,01	0,00	784 099,44
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 322,03	0,00	1 434,42
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	28 929,28	0,00	70 505,74
5.1.	население	26 833,90	0,00	70 165,94
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 095,38	0,00	339,80
6	Выполнено работ (оказано услуг)	305 970,08	0,00	783 674,36
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ	-28 389,51	7 318,12	-82 593,46

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	47 984,00
2	Содержание общего имущества	168 594,84
3	Аварийное обслуживание	7 915,20
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	1 000,00
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	47 663,04
6	Текущий ремонт, в том числе:	32 813,00
6,1	Ремонт отмотки	32 813,00
	Итого	305 970,08

Управляющий:

О.Л. Курникова

