

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Ульяновский переулок 5

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	42 930,65	0,00	76 695,76
1.1	население	42 266,91	0,00	79 146,10
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	663,74	0,00	-2 450,34
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	18 668,82	0,60	-76 695,76
3	Начислено за услуги	1 012 962,57	0,00	2 155 032,15
3.1.	население	1 009 403,25	0,00	2 150 096,95
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 559,32	0,00	4 935,20
4	Оплачено за услуги	929 335,79	0,00	1 968 274,17
4.1.	население	927 047,65	0,00	1 965 078,59
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	3 195,58
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	126 557,43	0,00	263 453,74
5.1.	население	124 622,51	0,00	264 164,46
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 934,92	0,00	-710,72
6	Выполнено работ (оказано услуг)	994 120,86	0,00	2 155 032,15
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-46 116,25	0,60	-263 453,74

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	207 518,67
2	Содержание общего имущества	589 978,68
3	Ремонт системы электроснабжения (энергосервисные мероприятия)	25 815,47
4	Аварийное обслуживание	26 128,44
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	3 000,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	67 679,60
7	Текущий ремонт, в том числе:	74 000,00
7,1	Ремонт подъезда(ов)	74 000,00
	Итого	994 120,86

Управляющий:

О.Л. Курникова

