

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
г.Иваново, ул. Свободы Дом 41

от 19 декабря 2019 г.  
(дата окончания подсчёта голосов)

№ \_\_\_\_\_  
(порядковый в течение года)

проведённого в форме очно-заочного голосования по адресу: г.Иваново, ул. Свободы Дом 41  
в период с «13» декабря 2019г. по «18» декабря 2019г.  
(дата очного обсуждения) (дата окончания принятия решений)

Инициатор: Сулимова Л.В., собственник кв. №33, 37:37:24:030335:536  
(полное наименование и ОГРН или ФИО полностью, № кв., реквизиты документа, подтверждающего право собственности)

Принявшие участие: 2 собственника. Список прилагается, приложение № \_\_\_\_\_  
Приглашённые: отсутствовали.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2706,3 кв.м.  
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1791,8 кв.м.  
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 2706,3 кв.м.  
Кворум имеется.

### Повестка дня:

- Выбор председателя и секретаря общего собрания:  
председатель - собственник квартиры №33 Сулимова Л.В.  
секретарь — собственник квартиры №43 Нестерова Г.А.
- Выбор членов счетной комиссии в составе: собственник квартиры №33 Сулимова Л.В.  
собственник квартиры №43 Нестерова Г.А.  
инженер ООО «ЖЭК №1» Скудалов М.А.
- Выбор Совета многоквартирного дома в составе:  
Козырева Татьяна Николаевна — собственник кв. №3;  
Рыжалов Сергей Сергеевич — собственник кв. №17;  
Жулаев Александр Вячеславович — собственник кв. №58  
Нестерова Галина Алексеевна — собственник кв. №43  
Шацкая Надежда Васильевна — собственник кв. №54.
- Выбор председателя Совета многоквартирного дома — Сулимову Ларису Валерьевну —  
собственника кв. №33.
- Установить вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома в размере 1500 в месяц.
- Утверждение приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за  
работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2020 год.
- Утверждение работ по статье «Содержание общего имущества» на 2020 год:
  - частичный ремонт отмосток;
  - установка металлической сетки на вентиляционные каналы на крыше;
  - прочистка водосточной трубы кв. №5;
  - ремонт трубопровода ливневой канализации на чердаке 7-ми этажной секции;
  - частичный ремонт СЦО с заменой кранов.

1. По первому вопросу повестки дня:			
Предложено:	Выбрать председателя и секретаря общего собрания: председатель - собственник квартиры №33 Сулимова Л.В. секретарь — собственник квартиры №43 Нестерова Г.А.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов	1750,1	0	41,7
% от общего числа голосов:	64,67	0	1,54
% от числа голосов участвующих:	97,67	0	2,33
РЕШИЛИ:	Выбрать председателя и секретаря общего собрания: председатель - собственник квартиры №33 Сулимова Л.В. секретарь — собственник квартиры №43 Нестерова Г.А.		

2. По второму вопросу повестки дня:			
Предложено:	Выбрать членов счетной комиссии в составе: собственник квартиры №33 Сулимова Л.В. собственник квартиры №43 Нестерова Г.А. инженер ООО «ЖЭК №1» Скудалов М.А.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов	1750,1	0	41,7
% от общего числа голосов:	64,67	0	1,54
% от числа голосов участвующих:	97,67	0	2,33
РЕШИЛИ:	Выбрать членов счетной комиссии в составе: собственник квартиры №33 Сулимова Л.В. собственник квартиры №43 Нестерова Г.А. инженер ООО «ЖЭК №1» Скудалов М.А.		

3. По третьему вопросу повестки дня:			
Предложено:	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Козырева Татьяна Николаевна — собственник кв. №3; Рыжалов Сергей Сергеевич — собственник кв. №17; Жулаев Александр Вячеславович — собственник кв. №58 Нестерова Галина Алексеевна — собственник кв. №43 Шацкая Надежда Васильевна — собственник кв. №54.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов	1717,7	32,4	41,7
% от общего числа голосов:	63,47	1,2	1,54
% от числа голосов участвующих:	95,86	1,81	2,33
РЕШИЛИ:	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Козырева Татьяна Николаевна — собственник кв. №3; Рыжалов Сергей Сергеевич — собственник кв. №17; Жулаев Александр Вячеславович — собственник кв. №58 Нестерова Галина Алексеевна — собственник кв. №43 Шацкая Надежда Васильевна — собственник кв. №54.		

4. По четвертому вопросу повестки дня:			
Предложено:	Выбрать председателя Совета многоквартирного дома — Сулимову Ларису Валерьевну — собственника кв. №33.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов	1750,1	0	41,7
% от общего числа голосов:	64,67	0	1,54
% от числа голосов участвующих:	97,67	0	2,33
РЕШИЛИ:	Выбрать председателя Совета многоквартирного дома — Сулимову Ларису Валерьевну — собственника кв. №33.		

5. По пятому вопросу повестки дня:			
Предложено:	Установить вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома в размере 1500 в месяц.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов	1702,6	47,5	41,7
% от общего числа голосов:	62,91	1,76	1,54
% от числа голосов участвующих:	95,02	2,65	2,33
РЕШИЛИ:	Установить вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома в размере 1500 в месяц.		

6. По шестому вопросу повестки дня:			
Предложено:	Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2020 год.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов	1659,3	90,8	41,7
% от общего числа голосов:	61,31	3,36	1,54
% от числа голосов участвующих:	92,61	5,07	2,33
РЕШИЛИ:	Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2020 год.		


7. По седьмому вопросу повестки дня:			
Предложено:	Утвердить работы по статье «Содержание общего имущества» на 2020 год: <ul style="list-style-type: none"> <li>– частичный ремонт отмосток;</li> <li>– установка металлической сетки на вентиляционные каналы на крыше;</li> <li>– прочистка водосточной трубы кв. №5;</li> <li>– ремонт трубопровода ливневой канализации на чердаке 7-ми этажной секции;</li> <li>– частичный ремонт СЦО с заменой кранов.</li> </ul>		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов	1702,6	47,5	41,7
% от общего числа голосов:	62,91	1,76	1,54
% от числа голосов участвующих:	95,02	2,65	2,33
РЕШИЛИ:	Утвердить работы по статье «Содержание общего имущества» на 2020 год: <ul style="list-style-type: none"> <li>– частичный ремонт отмосток;</li> <li>– установка металлической сетки на вентиляционные каналы на крыше;</li> <li>– прочистка водосточной трубы кв. №5;</li> <li>– ремонт трубопровода ливневой канализации на чердаке 7-ми этажной секции;</li> <li>– частичный ремонт СЦО с заменой кранов.</li> </ul>		


Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: в управляющей организации ООО «Талка»


Приложения:


1. Сообщение о проведении общего собрания.
2. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании.
5. Акт о передаче бланков решений.
6. Реестр вручения бланков решений.
7. Решения собственников помещений.
8. Сообщение об итогах голосования и принятых решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Акт о размещении сообщения об итогах голосования и принятых решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
10. Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2020 год.


Подписи:


Председатель общего собрания:  /Сулимова Л.В./ «19» декабря 2019 г.  
(подпись) (Фамилия И.О.)

Секретарь общего собрания:  /Нестерова Г.А./ «19» декабря 2019 г.  
(подпись) (Фамилия И.О.)

Счётная комиссия (лица,  
проводившие подсчёт голосов):  /Сулимова Л.В./ «19» декабря 2019 г.  
(подпись) (Фамилия И.О.)

 /Нестерова Г.А./ «19» декабря 2019 г.  
(подпись) (Фамилия И.О.)

 /Скудалов М.А./ «19» декабря 2019 г.  
(подпись) (Фамилия И.О.)

Инициатор:  (если не выбраны председатель, секретарь и счётная комиссия)  
(Фамилия И.О.)