

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Шереметевский проспект 72

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	132 159,07	0,00	6 771,53
1.1	население	83 173,44	0,00	5 311,31
1.2	юридические лица	46 506,62	0,00	878,81
1.3.	использование общего имущества	2 479,01	0,00	581,41
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-291 122,88	57 040,00	-6 771,53
3	Начислено за услуги	869 621,76	0,00	381 638,41
3.1.	население	587 230,66	0,00	379 912,18
3.2.	юридические лица	278 891,10	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 500,00	0,00	1 726,23
4	Оплачено за услуги	838 356,83	0,00	376 796,65
4.1.	население	568 978,56	0,00	373 727,23
4.2.	юридические лица	266 128,27	0,00	1 343,19
4.3.	использование общего имущества	3 250,00	0,00	1 726,23
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	163 424,00	0,00	11 613,29
5.1.	население	101 425,54	0,00	11 496,26
5.2.	юридические лица	59 269,45	0,00	-464,38
5.3.	использование общего имущества	2 729,01	0,00	581,41
6	Выполнено работ (оказано услуг)	893 238,44	0,00	381 638,41
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-346 004,49	57 040,00	-11 613,29

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	179 986,08
2	Содержание общего имущества	467 909,04
3	Уборка лестничных клеток	78 857,44
4	Аварийное обслуживание	22 684,44
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	15 686,74
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	62 152,46
7	Текущий ремонт, в том числе:	65 962,24
7,1	Изготовление и установка окон ПВХ	65 962,24
	Итого	893 238,44

Управляющий: О.Л. Курникова

