

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Ульяновская улица 48

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	137 703,86	0,00	81 854,53
1.1	население	137 612,15	0,00	82 501,42
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	91,71	0,00	-646,89
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-124 984,40	0,00	-81 854,53
3	Начислено за услуги	1 083 870,52	0,00	689 794,34
3.1.	население	1 078 370,52	0,00	687 183,92
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 500,00	0,00	2 610,42
4	Оплачено за услуги	1 089 252,44	0,00	706 793,87
4.1.	население	1 084 752,44	0,00	705 824,35
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 500,00	0,00	969,52
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	132 321,94	0,00	64 855,00
5.1.	население	131 230,23	0,00	63 860,99
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 091,71	0,00	994,01
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 142 950,30	0,00	689 794,34
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-178 682,26	0,00	-64 855,00

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	174 645,24
2	Содержание общего имущества	646 280,64
3	Аварийное обслуживание	27 569,52
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	27 498,87
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	99 188,03
6	Текущий ремонт, в том числе:	167 768,00
6,1	_Ремонт межпанельных швов	30 968,00
6,2	_Ремонт отмостки	136 800,00
	Итого	1 142 950,30

Управляющий:

О.Л. Курникова

