

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Чайковского 3-я улица 1

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	8 120,63	0,00	4 190,50
1.1	население	5 804,55	0,00	3 706,87
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 316,08	0,00	483,63
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" невыполнено работ	-38 503,26	-0,07	-4 190,50
3	Начислено за услуги	741 393,32	0,00	463 095,03
3.1.	население	735 643,32	0,00	457 319,32
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 750,00	0,00	5 775,71
4	Оплачено за услуги	740 363,48	0,00	449 410,86
4.1.	население	735 613,48	0,00	445 216,82
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 750,00	0,00	4 194,04
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	9 150,47	0,00	17 874,67
5.1.	население	5 834,39	0,00	15 809,37
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	3 316,08	0,00	2 065,30
6	Выполнено работ (оказано услуг)	776 442,08	0,00	463 095,03
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" невыполнено работ	-74 581,86	-0,07	-17 874,67

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	106 575,60
2	Содержание общего имущества	436 485,84
3	Аварийное обслуживание	19 300,20
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 299,70
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	91 680,74
6	Текущий ремонт, в том числе:	103 100,00
6,1	_Ремонт кровли	51 100,00
6,2	_Ремонт фасада	52 000,00
	Итого	776 442,08

Управляющий:

О.Л. Курникова

