

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Чайковского улица 36

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	85 570,85	0,00	278 182,33
1.1	население	83 600,51	0,00	276 931,41
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 970,34	0,00	1 250,92
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-345 926,94	62 273,27	-278 182,33
3	Начислено за услуги	874 085,42	0,00	2 549 496,14
3.1.	население	870 585,42	0,00	2 546 564,46
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 500,00	0,00	2 931,68
4	Оплачено за услуги	868 761,33	0,00	2 677 485,23
4.1.	население	865 511,33	0,00	2 674 553,55
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 250,00	0,00	2 931,68
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	90 894,94	0,00	150 193,24
5.1.	население	88 674,60	0,00	148 942,32
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 220,34	0,00	1 250,92
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 150 434,11	0,00	2 549 496,14
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-627 599,72	62 273,27	-150 193,24

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	158 127,87
2	Содержание общего имущества	474 018,60
3	Аварийное обслуживание	21 863,52
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	24 191,23
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	232 092,57
6	Текущий ремонт, в том числе:	240 140,32
6,1	Ремонт кровли	240 140,32
Итого		1 150 434,11

Управляющий:

О.Л. Курникова

