

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Стефенсона улица 69

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	4 078,07	0,00	3 534,31
1.1	население	4 304,77	0,00	2 578,26
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-226,70	0,00	956,05
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-66 503,74	0,00	-3 534,31
3	Начислено за услуги	314 710,54	0,00	191 001,09
3.1.	население	312 710,54	0,00	189 430,40
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	1 570,69
	<i>в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"</i>	7 013,43		
4	Оплачено за услуги	309 183,52	0,00	176 259,27
4.1.	население	307 933,52	0,00	175 675,91
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 250,00	0,00	583,36
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	9 605,09	0,00	18 276,13
5.1.	население	9 081,79	0,00	16 332,75
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	523,30	0,00	1 943,38
6	Выполнено работ (оказано услуг)	322 079,65	0,00	191 001,09
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-79 399,87	0,00	-18 276,13

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	53 954,03
2	Содержание общего имущества	178 675,12
3	Сброс снега и наледи с кровли	12 177,56
4	Аварийное обслуживание	8 288,65
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 279,86
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	35 704,43
7	Текущий ремонт, в том числе:	25 000,00
7,1	_Ремонт кровли	25 000,00
	Итого	322 079,65

Управляющий: О.Л. Курникова

