

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Стефенсона улица 69-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	72 239,32	0,00	45 255,80
1.1	население	71 765,16	0,00	47 485,94
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	474,16	0,00	-2 230,14
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-83 512,55	323,01	-45 255,80
3	Начислено за услуги	428 771,20	0,00	300 127,45
3.1.	население	425 521,20	0,00	296 539,09
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 250,00	0,00	3 588,36
4	Оплачено за услуги	444 796,96	0,00	339 248,14
4.1.	население	442 296,96	0,00	337 915,41
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 500,00	0,00	1 332,73
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	56 213,56	0,00	6 135,11
5.1.	население	54 989,40	0,00	6 109,62
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 224,16	0,00	25,49
6	Выполнено работ (оказано услуг)	443 300,43	0,00	300 127,45
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-82 016,02	323,01	-6 135,11

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	75 061,25
2	Содержание общего имущества	236 629,32
3	Аварийное обслуживание	10 699,44
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	10 699,73
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	37 211,69
6	Текущий ремонт, в том числе:	72 999,00
6,1	Ремонт подъезда(ов)	72 999,00
	Итого	443 300,43

Управляющий:

О.Л. Курникова

