

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Сарментовой улица 10

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	291 089,54	0,00	1 449 161,13
1.1	население	367 404,18	0,00	1 456 557,62
1.2	юридические лица	-76 087,93	0,00	-8 036,57
1.3.	использование общего имущества	-226,71	0,00	640,08
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-379 000,71	388 178,58	-1 455 403,62
3	Начислено за услуги	1 185 965,72	0,00	4 930 650,85
3.1.	население	1 183 965,72	0,00	4 925 612,40
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	5 038,45
4	Оплачено за услуги	1 342 904,23	0,00	5 405 604,65
4.1.	население	1 341 654,23	0,00	5 403 733,35
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 250,00	0,00	1 871,30
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	134 151,03	0,00	974 207,33
5.1.	население	209 715,67	0,00	978 436,67
5.2.	юридические лица	-76 087,93	0,00	-8 036,57
5.3.	использование общего имущества	523,29	0,00	3 807,23
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 150 277,65	0,00	4 930 650,85
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-186 374,13	388 178,58	-980 449,82

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	183 149,98
2	Содержание общего имущества	770 462,07
3	Аварийное обслуживание	37 384,30
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	47 407,78
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	111 873,52
Итого		1 150 277,65

Управляющий:  О.Л. Курникова

