

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Сарментовой улица 6

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	81 510,51	0,00	147 704,60
1.1	население	79 067,10	0,00	150 251,94
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 443,41	0,00	-2 547,34
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ	-101 192,24	0,00	-147 704,60
3	Начислено за услуги	614 072,74	0,00	1 237 612,35
3.1.	население	607 322,74	0,00	1 229 436,65
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 750,00	0,00	8 175,70
4	Оплачено за услуги	615 632,62	0,00	1 243 389,91
4.1.	население	609 882,62	0,00	1 239 953,33
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 750,00	0,00	3 436,58
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	79 950,63	0,00	141 927,04
5.1.	население	76 507,22	0,00	139 735,26
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	3 443,41	0,00	2 191,78
6	Выполнено работ (оказано услуг)	657 835,18	0,00	1 237 612,35
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ	-143 394,80	0,00	-141 927,04

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	76 851,40
2	Содержание общего имущества	227 190,32
3	Уборка лестничных клеток	41 395,54
4	Аварийное обслуживание	11 316,36
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 316,24
6	Содержание и обслуживание лифтов	108 164,27
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	41 601,05
8	Текущий ремонт, в том числе:	140 000,00
8,1	Ремонт подъезда(ов)	140 000,00
	Итого	657 835,18

Управляющий:

О.Л. Курникова

