

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Свободы улица 3-Б

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	114 184,38	0,00	337 024,98
1.1	население	114 184,38	0,00	337 018,97
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	6,01
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-48 198,19	146 177,68	-337 024,98
3	Начислено за услуги	979 079,28	0,00	2 788 085,71
3.1.	население	979 079,28	0,00	2 788 085,71
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	1 010 040,57	0,00	2 847 655,93
4.1.	население	1 010 040,57	0,00	2 847 655,93
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	83 223,09	0,00	277 454,76
5.1.	население	83 223,09	0,00	277 448,75
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	6,01
6	Выполнено работ (оказано услуг)	955 783,95	146 177,68	2 788 085,71
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	6 058,43	0,00	-277 454,76

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	157 739,85
2	Содержание общего имущества	552 863,88
3	Аварийное обслуживание	24 301,20
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	24 288,08
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	53 880,30
6	Текущий ремонт, в том числе:	142 710,64
6,1	__Изготовление и установка окон ПВХ	17 710,64
6,2	__Ремонт козырьков	35 000,00
6,3	__Ремонт пола	90 000,00
	Итого	955 783,95

Управляющий: О.Л. Курникова

